

Einleitung:

Veröffentlichung vom:
Thema: Blower Door Test

24.08.2014

Kommentar: H. Buchhorn Haus XXL
www.haus-xxl.de

Der Bericht wurde vom BauFachForum nicht zensiert:

Der Blower-Door-Test findet Schwachstellen der Dämmung

Mit dem Blower-Door-Test oder auch Differenzdruck-Messverfahren wird ein neugebautes oder ein saniertes Haus auf die Luftdichtheit der Fassade geprüft. Moderne Häuser besitzen fortschrittliche Dämmung, damit möglichst wenige Wärme nach außen abgegeben wird. Dazu ist eine luftdichte Außenhülle unverzichtbarer Bestandteil des Energiesparkonzepts. Die Theorie: Je besser die Isolierung, desto weniger Wärme wird nach außen abgegeben und desto geringer fallen die Heizkosten aus.

Wie funktioniert der Blower-Door-Test?

Für die Messung müssen alle Türen und Fenster verschlossen sein. An einer Tür wird ein elektrisches Gebläse angeschlossen, welches im Haus einen Über- oder Unterdruck erzeugt. Im Rahmen des Gebläses sind Messblenden eingebaut, welche die Druckdifferenzen messen. Dafür sollte man möglichst nicht die Eingangstür wählen, sondern zum Beispiel eine Terrassentür, da sonst die Haustür nicht getestet werden kann.

Zunächst wird im Haus ein Unterdruck von etwa 50 Pascal (Pa) erzeugt. In der Regel wird die Messung danach noch mit Überdruck wiederholt. Die Messung gibt an, wie oft das Luftvolumen des Gebäudes bei einem Druck von 50 Pa pro Stunde ausgetauscht wird. Der daraus folgende Wert wird n50-Wert genannt. Häuser ohne Lüftungsanlage dürfen laut aktueller Energieeinsparverordnung (EnEV) einen Wert von 3,0 nicht überschreiten, mit Lüftungsanlage ist 1,5 der Richtwert. Passivhäuser erreichen Werte zwischen 0,2 und 0,6 und sind somit fast komplett dicht.

Wann sollte man den Test durchführen?

Je früher das Haus auf Luftdichtigkeit geprüft wird, desto eher und einfacher kann man auf Schwachstellen reagieren. Allerdings muss natürlich die gesamte luftdichte Hülle fertig sein. Es bietet sich zudem an, nach Fertigstellung des Hauses einen weiteren Test durchzuführen. Da heutzutage alle neugebauten Häuser strenge Energiespar-Vorschriften erfüllen müssen, ist ein Blower-Door-Test in den meisten Fällen Pflicht.

Baut man beispielsweise ein Haus mit Lüftungsanlage, muss die Fassade unbedingt auf ihre Dichtigkeit hin überprüft werden, da davon das Lüftungskonzept abhängt. Da Neubauten der EnEV unterliegen, muss deren Luftdichtigkeit durch einen Blower-Door-Test nachgewiesen werden. Dies bieten viele Ingenieurbüros an.

Kosten für einen Blower-Door-Test

Ein einfacher Blower-Door-Test kostet circa 200-300 Euro. Benötigt man jedoch zertifizierte Messergebnisse und will einen baubegleitenden Test plus den abschließenden EnEV-gerechten Nachweis, dass das Gebäude alle Standards erfüllt, belaufen sich die Kosten auf 450 bis 600 Euro. Zusätzlich können noch Fahrtkosten oder Kosten für einen zeitlichen Mehraufwand anfallen.

Mehr [Informationen](#) unter:

Die Satire zum Thema vom BauFachForum:

Der Goldesel Deutschlands die Wärmedämmung:

Interessantes Urteil vom Amtsgericht Frankfurt Az.: 33 C 1906/06-31. Entscheidend ist immer, dass bei Modernisierungen, nicht unerhebliche Dämmmaßnahmen vorgenommen werden. Nach den Sanierungen dann, sofort Pilz und Schimmel auffällig werden. Die Verantwortung wird dann immer auf das Lüften und dem falschen Bewohnen geschoben. Aber, wie oft lüften ist eigentlich zumutbar um Schäden zu vermeiden?

Urteil:

Das Urteil der Richter/innen vom AG Frankfurt war dazu ein klares. Ein zweimaliges Lüften am Tag von 10 bis 20 Minuten muss selbst mit subventionierter Dämmung ausreichen. Genügt dies nicht, ist das Problem in der Sanierung mit dem Dämmstoff trotz Gesetzesgrundlagen der DIN 4108 zu suchen.



Quellen:

Nr.	Beschreibung	DIN / ISBN
1.	Dichtstoffe bei Fenstern	DIN 18 545
2.	Leitfaden Fenstereinbau	ISBN 978-3-00-030803-1
3.	Schreiner Tischler Fensterbau	DIN 18355
4.	Fugendichtstoffe	DIN EN 15651

Erstellungsdatum:	25.08.2014	10:33
Aktueller Ausdruck:	25.08.14	15:24

Links zu Begriffserklärungen für dieses Blatt:

Link: Fensterformteil Firma illbruck

Link: Fasatan Firma BOSIG

Link: Fasatyl Firma BOSIG

Link: Fenstereinbauband illbruck

Link: Internet Berufs Schulungen Fenstereinbau

Link: Qualifizierte Handwerker

Link: Produkte Test im BauFachForum

Kennen Sie schon den Produktetest mit den angeschlossenen Firmen und Ihren Produkten?

<http://www.baufachforum.de/index.php?Produkt-Tests>

Nutzen Sie doch einfach einmal die Vorteile des BauFachForums für ein Jahr. Sie werden erkennen, dass dieser Beitrag gut angelegt ist.

Zur Mitgliedschaft:



Wilfried Berger, Sachverständiger
www.BauFachForum.de

Weitere Empfehlungen im >BauFachForum<:

- Grundlagen des Fenstereinbaus.
- Sonderanschlüsse.
- Objekte.
- Schallschutz im Fensterbau.
- Bedenkenanmeldung.
- Bauphysikalische Grundlagen.
- Probleme im Innenausbau.
- Probleme im Möbelbau.
- Probleme im Fenstereinbau.
- Probleme im Holzbau.
- Der Streitfall.
- Urteile.
- Veröffentlichte Berichte.
- Wie baue ich mein Haus.
- Warum sollen wir Energie sparen?
- Visuelle Beurteilung von Möbeln.
- **Bücher:**
- Fenstereinbaubuch.
- Bauen und Wohnen mit Holz.
- Holz Werkstoff und Gestaltung.
- Kommissar Ponto und die Haribobande.
- Fenstereinbaubroschüre.
- Preisarbeit 1.
- Preisarbeit 2.
- Das Handwerkerdorf Berg.
- Gutachten ClearoPAG.
- **Weitere Einzelthemen:**
- Streitfälle.
- Verarbeitung von Materialien.
- Prüfberichte übersetzt.
- Merkblätter Bauaufklärung
- Wussten Sie das?
- Gehirntraining.
- Stirlis Weisheiten.
- Bau-Regeln.
- Richtsprüche.
- Lustige Schreinersprüche.
- Geschichte des Bauens.
- Ethik im Bauen.
- Bauen und Zahlen.

Sehr geehrte Kollegen/innen,

schauen Sie doch einfach einmal rein in unser Gesamtangebot. Sie werden erkennen, dass das >BauFachForum<, das sicherlich ein sehr breit gefächertes Angebot für Sie bereit hält.

Nutzen Sie doch den Vorteil der >Berger Wissenskarte< und greifen Sie auf alle Themen im gesamten mit einem Jahresbeitrag zu.

Sie werden erkennen, dass Sie dabei sehr viel Geld sparen und enorme Vorteile haben.

Euer Bauschadenanalytiker

Vertrauen Sie auf die Zertifizierten, Qualifizierten Handwerkern vom BauFachForum.
<http://www.baufachforum.de/index.php?Zertifizierte,-Qualifizierte-Handwerker>

SCHMIDT
Wiggensbach
 Fenster | Türen | Sonnenschutz



Am Mühlbach 24
 87487 Wiggensbach
 Tel.: (08370) 8668
 Fax: (08370) 8967

www.schmidt24.biz

A.M.S.E.L. Schreinerei GmbH
 Winfried Lohfink
 Weinstr. 167
 77654 Offenbg.-Rammersweier
 Tel: 0781-9483666
 Fax: 0781-9483667
 Internet: www.schreinerei-amsel.de
 Email: info@schreinerei-amsel.de



PAUL HOLDER
 MÖBEL + INNENAUSBAU
 Raum für Ideen -
 Ideen für Räume.

Birk
 Trockenbau
 Innenausbau
 Schreinerei

Hanspeter Birk
 Schreinermeister
 Geschäftsführer
 Mobil 0175/2434014

Esperlingasse 16
 88456 Ingoldingen-Degernau
 Telefon 07355/932469-1
 Telefax 07355/932469-9
 E-Mail hp.birk@birk-trockenbau.de
www.birk-trockenbau.de

Trennwände · Abgehängte Decken · Akustikdecken · Dachausbauten
 Bautechnischer Brandschutz · Türen · Objekteinrichtungen


FREY
 gestaltet Lebensräume

“DER SCHÖNSTE WEG
 NACH OBEN”

09.2012
 FENSTER UND FASSADE
 GLAS

GLASWELT
 FENSTER · FASSADE · GLAS

IN FOKUS: LÜFTUNG
 LUXAR®




KOPF
 INNENAUSBAU



U. Klausmann
 Bau- und Möbelschreinerei · Glaserei

Lutz
 Bau- und
 Möbelschreinerei

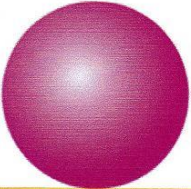
Tel 0 75 52 / 78 07

seit über 100 Jahren

AM
Anton Manhart

Am Reith 4 · 83567 UNTERREIT
 Tel. 08073/91606-0 · Fax 91606-16
 e-Mail: A.Manhart@t-online.de
www.anton-manhart.de

MHM
 Massiv-Holz-Mauer®




**GEORG
 OLBRICH
 G M B H**



**huber
 fensterbau**

Wilfried Berger, Sachverständiger
www.BauFachForum.de

a bis z 
schreinerei schock



Ideen in Holz

Individuelle
Raumlebnisse
von Ihren
Innungsschreiner

DIE HOLZMANUFAKTUR
Birkner
Ihr Schreiner seit 1962

WEING  ARTNER
GmbH & Co. KG

Vertrauen Sie den Sachverständigen mit Sachverstand hier im BauFachForum.
<http://www.baufachforum.de/index.php?Sachverst%C3%A4ndige-und-Gutachter-->



Dipl.-Architekt-Ing. Jens-Uwe Tannert
Sachverständiger für Brand-, Baum-, Wasser- und Elementschäden
Sachverständiger für Schäden an Gebäuden

Diplom-Architekt-Ing.
Jens - Uwe Tannert
Freier Architekt und Sachverständiger
Gaillardstraße 3
13187 Berlin
Tel.: 030-400 47 174
Fax.: 030-400 47 176
M.: 0178-87 612 87

bauphysik-tannert@wb.de

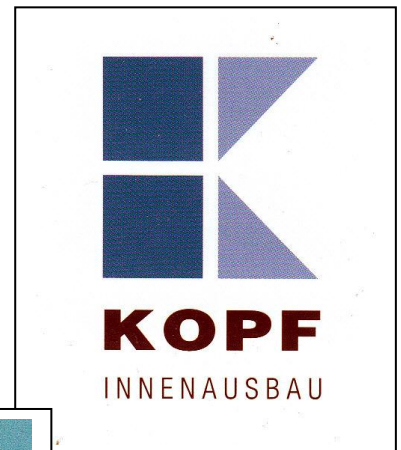


BVFS Bundesverband
Freier Sachverständiger
e.V.


Dirk Schwarz
Sachverständiger für
Dübelmontage, Fenstertechnik,
Fenster und Türen

Mispelweg 9a
59394 Nordkirchen
ds@dirkschwarz.de



Fax: 02596/ 93 91 66
Privat: 0171 / 62 95 661



KOPF
INNENAUSBAU

a bis z 
schreinerei schock

SV Bmst. Ing. Thomas Edinger
Tel: +43 (0)664 / 6181 555
Email: t.edinger@der-sachverstand.at

A.M.S.E.L. Schreinerei GmbH
Winfried Löhfink
Weinstr. 167
77654 Offenbg.-Rammersweier
Tel: 0781-9483666
Fax: 0781-9483667
Internet: www.schreinerei-amsel.de
Email: info@schreinerei-amsel.de



A.M.S.E.L. GmbH