

Guten Tag sehr geehrte Kollegen/innen,

Die Landesbauverordnung (LBO) ist dafür Garant, dass dort materielle und formale Anforderungen des Bauens geregelt werden.

Damit wird die LBO zur Grundlage unseres Bauens und unserer Bauanträge. Das heißt, dass wenn in einem Bauantrag die Grundlagen der LBO beispielsweise Baden Württemberg zugrunde gelegt wird, dann auch auf der Baustelle das eingehalten werden muss, was dort verankert ist.

Aktuelles Beispiel:

Rauchmelder-Pflicht beschlossen:

Die Rauchmelder-Schonfrist läuft beispielsweise Ende 2014 aus. Somit müssen in allen Gebäuden in Aufenthaltsräumen und den Fluchtwegen Rauchmelder installiert werden. Mehr über [Rauchmelder-Pflicht](#).

Der Handwerkertag:

Am 29.09.2014 wurde vom Handwerkertag, beschlossen, bzw. vom Ausschuss von Verkehr und Infrastruktur Baden Württemberg, beschlossen, dass bei der Landesbauordnung entsprechende Kritiken anzubringen sind. Dieser Entwurf bestand dann im Nov. 2014 die zweite Runde und ging als Entwurf im Plenum Beratung und Entwurf ein.

Anhörung zur Landesbauordnung:

Der Ausschuss für Verkehr und Infrastruktur des baden- württembergischen Landtags hörte dann diesen Entwurf in einer Sitzung am 24. 09.2014 an.

Ergebnis:

Die Landesregierung Baden Württemberg legt einen Gesetzentwurf zur Änderung der LBO für Baden Württemberg (BW) vor.

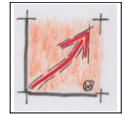
Zielsetzung:

Die Gesetzesänderung dient vor allem der Überarbeitung der LBO nach sozialen und ökologischen Kriterien.

Wesentliche Inhalte:

Schwerpunktmäßig soll die Gesetzesänderung der LBO Fahrrad- und KFZ-Stellplätzen gelten. Der Nutzung erleichterten relativer Energien, die Verwendung von Holz als Baustoff und die Fassadenbegrünung.

BaufachForum
Wilfried Berger



Meinungen und Fragen:

Neue Pressemeldungen:

Thema:

Erneuerung der LBO BW.
Qual oder sinnvolle Bereicherung für unsere Soziale Struktur.

Geben Sie Ihre Meinung ab und diskutieren Sie mit dem Autor:

[Xing Gruppe BauFachForum:](#)

Einfach eintreten. Die Anmeldung bei Xing ist kosten frei.

Barriere Freies Bauen:

Hierzu werden ebenfalls Neuregelungen getroffen. So sollen in einem 2 Familienhaus bereits eine Wohnung barrierefrei ausgestattet werden.

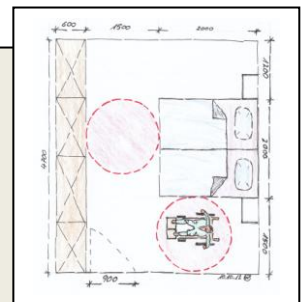
Gleichfalls sollen Stellplätze für Fahrräder und Autos neu geregelt werden.

Diskussionen kommen auf:

Dass jetzt natürlich Diskussionen aufkommen, ob das Bauen in Baden Württemberg jetzt teurer wird wie in anderen Bundesländern sollte verstanden werden.

Bemerkungen:

Das Entscheidende an dieser Sache ist, dass mit der Verpflichtung barrierefreie Wohnungen bereits in einer Dreierform von Gebäuden zur Pflicht zu machen, darf gerne diskutiert werden. Allerdings sollte dann auch in dieser Diskussion einfließen, dass die drei Generationenstruktur in unseren Familien, bereits schon seit über 30 Jahren nicht mehr vorhanden ist. Eine reine Heimunterbringung sicherlich nicht die sozialste Lösung sein kann. Daher gerade mit einer solchen Verpflichtung aus einem Dreierverband von Wohnungen gerade diese soziale Struktur wieder aufgefangen wird. Also sollte man nicht nur an den schnöden Mammon (Geld) denken, sondern erkennen, dass gerade solche Gesetzesänderung und die Eingliederung Älteren und Behinderten Menschen in unserem Umfeld seit über 10 Jahren überfällig ist. Nur mit der Änderung unseres Bauens durch solche Gesetzesvorgaben werden wir in der Zukunft das Problem der Überalterung unserer Länder sicherstellen können. Dann können so wie dies hier angedacht ist, Hilfsbedürftige ältere Menschen auch mit jungen Menschen zusammenwohnen. Und wenn die Oma-Kinder von der guten Oma das Geld zum Bauen bekommen, diese letztendlich auch in der Verpflichtung stehen, für die Oma ein gewisses Umfeld mit zu schaffen in der Sie alt werden kann. **Das BauFachForum findet dies eine sinnvolle Gesetzesänderung für das soziale Wohl der Bürger.**



Quellen:		
Nr.	Beschreibung	DIN / ISBN
1.	www.BauFachForum.de	Allgemein
2.	Erfahrungen aus den vielen Ortsterminen der Sachverständigen	Reale Berichte
Erstellungsdatum:	05.11.2014	15:57
Aktueller Ausdruck:	05.11.2014	18:06

Links zu Begriffserklärungen für dieses Blatt:

Link: Park- und Stellplätze

Link: Einscheibensicherheitsglas ESG

Link: Wasser am Bau

Link: Wärmeleitfähigkeit

Link: Internet Berufs Schulungen

Link: Qualifizierte Handwerker

Link: Produkte Test im BauFachForum

Kennen Sie schon den Produktetest mit den angeschlossenen Firmen und Ihren Produkten?

<http://www.baufachforum.de/index.php?Produkt-Tests>

Nutzen Sie doch einfach einmal die Vorteile des BauFachForums für ein Jahr. Sie werden erkennen, dass dieser Beitrag gut angelegt ist.

Zur Mitgliedschaft:



Wilfried Berger, Sachverständiger
www.BauFachForum.de

Weitere Empfehlungen im >BauFachForum<:

- Grundlagen des Fenstereinbaus.
- Sonderanschlüsse.
- Objekte.
- Schallschutz im Fensterbau.
- Bedenkenanmeldung.
- Bauphysikalische Grundlagen.
- Probleme im Innenausbau.
- Probleme im Möbelbau.
- Probleme im Fenstereinbau.
- Probleme im Holzbau.
- Der Streitfall.
- Urteile.
- Veröffentlichte Berichte.
- Wie baue ich mein Haus.
- Warum sollen wir Energie sparen?
- Visuelle Beurteilung von Möbeln.
- **Bücher:**
- Fenstereinbaubuch.
- Bauen und Wohnen mit Holz.
- Holz Werkstoff und Gestaltung.
- Kommissar Ponto und die Haribobande.
- Fenstereinbaubroschüre.
- Preisarbeit 1.
- Preisarbeit 2.
- Das Handwerkerdorf Berg.
- Gutachten ClearoPAG.
- **Weitere Einzelthemen:**
- Streitfälle.
- Verarbeitung von Materialien.
- Prüfberichte übersetzt.
- Merkblätter Bauaufklärung
- Wussten Sie das?
- Gehirntraining.
- Stirlis Weisheiten.
- Bau-Regeln.
- Richtsprüche.
- Lustige Schreinersprüche.
- Geschichte des Bauens.
- Ethik im Bauen.
- Bauen und Zahlen.

Sehr geehrte Kollegen/innen,

schauen Sie doch einfach einmal rein in unser Gesamtangebot.

Sie werden erkennen, dass das >BauFachForum<, das sicherlich ein sehr breit gefächertes Angebot für Sie bereit hält.

Nutzen Sie doch den Vorteil der >Berger Wissenskarte< und greifen Sie auf alle Themen im gesamten mit einem Jahresbeitrag zu.

Sie werden erkennen, dass Sie dabei sehr viel Geld sparen und enorme Vorteile haben.

Euer Bauschadenanalytiker

Vertrauen Sie auf die Zertifizierten, Qualifizierten Handwerkern vom BauFachForum.
<http://www.baufachforum.de/index.php?Zertifizierte,-Qualifizierte-Handwerker>

SCHMIDT
Wiggensbach
 Fenster | Türen | Sonnenschutz



Am Mühlbach 24
 87487 Wiggensbach
 Tel.: (08370) 8668
 Fax: (08370) 8967

www.schmidt24.biz

A.M.S.E.L. Schreinerei GmbH
 Winfried Lohfink
 Weinstr. 167
 77654 Offenbg.-Rammersweier
 Tel: 0781-9483666
 Fax: 0781-9483667
 Internet: www.schreinerei-amsel.de
 Email: info@schreinerei-amsel.de



A.M.S.E.L. GmbH

PAUL HOLDER
 MOBEL + INNENAUSBAU
 Raum für Ideen -
 Ideen für Räume.

Birk
 Trockenbau
 Innenausbau
 Schreinerei

Hanspeter Birk
 Schreinermeister
 Geschäftsführer
 Mobil 0175/2434014

Esperlingasse 16
 88456 Ingoldingen-Degernau
 Telefon 07355/932469-1
 Telefax 07355/932469-9
 E-Mail hp.birk@birk-trockenbau.de
www.birk-trockenbau.de

Trennwände · Abgehängte Decken · Akustikdecken · Dachausbauten
 Bautechnischer Brandschutz · Türen · Objekteinrichtungen

FREY
 gestaltet Lebensräume


“DER SCHÖNSTE WEG
 NACH OBEN”

09.2012
 FENSTER UND FASSADE
 GLAS

GLASWELT
 FENSTER · FASSADE · GLAS

in diesem Ausgabe
 IM FOKUS: LÜFTUNG
 Lüftungssysteme im Glasfenster

LUXAR®




KOPF
 INNENAUSBAU



U. Klausmann
 Bau- und Möbelschreinerei · Glaserei

Lutz
 Bau- und
 Möbelschreinerei

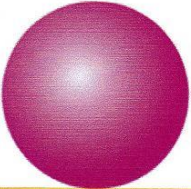
Tel 0 75 52 / 78 07

seit über 100 Jahren

AM
Anton Manhart

Am Reith 4 · 83567 UNTERREIT
 Tel. 08073/91606-0 · Fax 91606-16
 e-Mail: A.Manhart@t-online.de
www.anton-manhart.de

MHM
 Massiv-Holz-Mauer®




**GEORG
 OLBRICH
 G M B H**



**huber
 fensterbau**

Wilfried Berger, Sachverständiger
www.BauFachForum.de

a bis z 
schreinerei schock



WEINGARTNER
GmbH & Co. KG



Vertrauen Sie den Sachverständigen mit Sachverstand hier im BauFachForum.
<http://www.baufachforum.de/index.php?Sachverst%C3%A4ndige-und-Gutachter-->

Dipl. Architekt-Ing. J.-U. Tannert
Sachverständiger für Brand-, Baum-, Wasser- und Elementarschäden
Sachverständiger für Schäden an Gebäuden



Diplom-Architekt-Ing.
Jens - Uwe Tannert
Freier Architekt und Sachverständiger
Gaillardstraße 3
13187 Berlin
Tel.: 030-400 47 174
Fax.: 030-400 47 176
M.: 0178-87 612 87



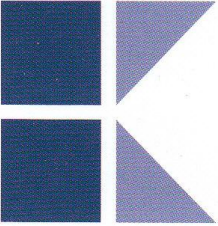
bauphysik-tannert@wb.de

 Bundesverband
Freier Sachverständiger
e.V.

Dirk Schwarz
Sachverständiger für
Dübelmontage, Fenstertechnik,
Fenster und Türen

Mispelweg 9a
59394 Nordkirchen
ds@dirkschwarz.de

Fax: 02596/ 93 91 66
Privat: 0171 / 62 95 661



KOPF
INNENAUSBAU

a bis z 
schreinerei schock

A.M.S.E.L. Schreinerei GmbH
Winfried Lohfink
Weinstr. 167
77654 Offenbg.-Rammersweier
Tel: 0781-9483666
Fax: 0781-9483667
Internet: www.schreinerei-amsel.de
Email: info@schreinerei-amsel.de

