

Mehr zu diesem Thema unter: **Probleme im Innenausbau**



Denke immer daran!!!

Den > *Echten Hausschwamm* < bekommen Sie nicht durch „Waschen“ entfernt!

Aber:

Mit Saisonende räumen die Geschäfte ihre Lager. Bei diesen Käufen können Sie sehr günstig einkaufen. Daher kaufen Sie das Cabriolet, die Badehose, das Fahrrad oder die Camping-Ausrüstung im Herbst und die Skiausrüstung im Frühjahr. Man nennt das > *antizyklischer Kauf* <.

Siehe auch > *Bauen und Zahlen* <.

Ergebnis:

Glücklicherweise sind meine Badetermine auch > *antizyklisch* <. Ostern, Kirchweihe, Weihnachten und Geburtstag. Mehr wäre eine Qual.

Begriff-Erklärung:

Begriff 1:

Der > *Echte Hausschwamm* < ist der gefährlichste Parasit an unseren Gebäuden. Er zerstört Holz und zum Teil auch Mauerwerke, bis zum totalen, statischen Einsturz.

Vorlieben:

Feuchtes Holz, dunkle Räume (Keller und Dachstuhl), sowie relativ kühle Oberflächen.

Befallene Teile müssen restlos beseitigt und abgetragen werden. Ebenfalls ist der > *Echte Hausschwamm* < > *baupolizeilich* < meldepflichtig. Vorstufen zum > *echten Hausschwamm* <, sind oftmals bereits von Schimmelpilz befallene Stellen.



Bild 2:

Oft der Beginn vom > *Echten Hausschwamm* <. Durchfeuchtete Bauteile, bei denen > *organische Stoffe* < (Holz, Papier, Dämmstoffe) in Verbindung gebracht werden. Werden diese Stellen nicht bemerkt, ist das oft der Beginn des Wachstums vom > *Echten Hausschwamm* <.

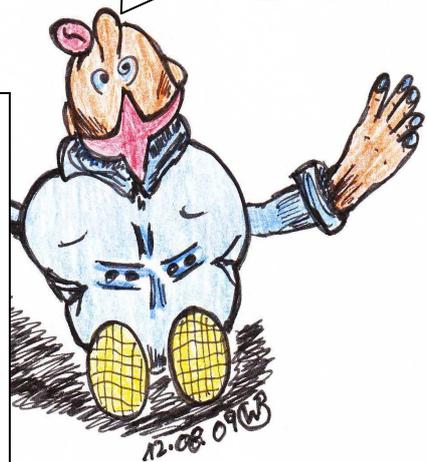


Bild 1:

Ein immer wiederkehrender Trugschluss ist, dass der > *Echte Hausschwamm* < so wie auch andere Pilz- und Schimmelarten mit Spiritus beseitigt werden können. Bei derartigem Befall müssen die Bauteile restlos abgebaut werden.

Oh, „*Thierrysches Orakel*!“ Erklär mir den Begriff:

Echter Hausschwamm



Quelle: Praxisfälle des Autors als Sachverständiger, Stand 2009
Begriffe aus dem Wissensnetz www.baufachforum.de

Gutes Buch:

Lexikon Bauwesen; Ansgar Beuth; Martin Beuth; DVA Verlag
ISBN 3-421-03242-4.
3000 Tipps, Rund um den Haushalt; Lingen Verlag
>200 geld-spar tipps<, >meine familie & ich< books-Verlag,
München<, >Hubert Burda Medien<
Urteilsammlung >baufachforum<.

Wilfried Berger, Sachverständiger
www.baufachforum.de