

**D**

# Baulexikon

## Begriffe aus dem Bauwesen: Dränage

[www.BauFachForum.de](http://www.BauFachForum.de)

Wilfried Berger  
Mehr zu diesem Thema  
unter:

**Probleme im Bauwesen**  
<http://www.baufachforum.de/shop/Bauen-Haus-Ein-Haus-vom-Keller-bis-zum-Dach:::913.html?XTCsid=898fd76b240c220afeebe6ab37e4f5fb>



Erstellt:	26.06.2013	18:22
Letzter Ausdruck:	26.06.2013	18:54

### Denke immer daran!!!!

Jeder Hund ist auch auf eine Drainage angewiesen.

#### Aber:

Auch auf unseren Baustellen müssen wir Wasser von der Bausubstanz weg führen, damit keine Schäden an den Fundamenten und Kellern entstehen.

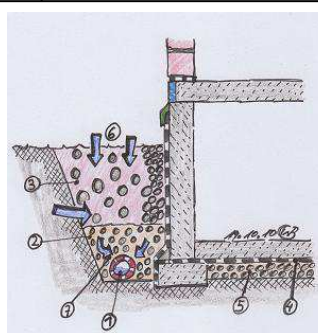
#### Ergebnis:

Ich muss Wasser aus meiner Blase führen, damit es diese nicht verreißt. So ist das auch an unseren Baustellen.

### Begriff-Erklärung:

#### Begriff 1:

Entwässerungssystem an unseren Baustellen, bei dem Grundwasser von unseren Baustellen fern gehalten wird.



#### Der Autor:

Dränagen sind in der DIN 4095 aufgeführt. Darin enthalten sind die Forderungen, dass unsere Baustellen vom Grundwasser schadensfrei gehalten werden müssen. Dazu zählen Bauteile wie: Dränrohr, einem Filterfließ, einer Filterschicht, einem Kiespaket, Kontrollschächte, Reinigungseinrichtung und allem voran einer funktionierenden Bauwerksabdichtung des Gebäudes nach der DIN 18195.

Oh, „*Thierrysches Orakel*“ erklär mir den Begriff:

**Dränage**



#### Auf was sollten wir achten?

Sickerleitungen sollten eine Fließfläche besitzen. Das heißt, dass sie nicht nur aus geriffelten Rohren bestehen können, sondern aus Rohren, die auf der Fließfläche glatt sind. Links im Bild sehen wir ein solches System. Wir erkennen auch, dass die Rohre sauber und vorsorglich mit einem Filterfließ eingepackt werden. Denn ein Versanden der Rohrsysteme sollte verhindert werden.

#### Ein Hauptproblem:

Kommunen verkaufen oftmals teure Bauplätze, bei denen Sie die Infrastruktur nicht auf die Tiefe des Dränsystems der Keller auslegen. Meist aus Kostengründen. Dabei vereinbaren Sie vertraglich mit den Käufern der teuren Grundstücke, dass Sie keine Drainagen bauen dürfen da die Flächenwasserleitungen der Kommune nicht auf der Tiefe der Dränung angesiedelt sind. Dabei wird der Bautenschutz zu einer Rechtsfrage. Dränungen dürfen nicht in Schmutzwasserkanäle geleitet werden.



Wir bedanken uns bei der Firma Nizamettin Sahin Gartengestaltung für die Begriffserklärung und die zur Verfügung Stellung der Bilder.  
Nizamettin Sahin  
Jakob-Reiner-Str.36  
88250 Weingarten  
Tel.: 0171-7263670  
Mail.: [sahin-gartenbau@t-online.de](mailto:sahin-gartenbau@t-online.de)



**Ihr Fachmann  
im Garten &  
Haus**

**Nizamettin Sahin – Gartengestaltung**  
Jakob-Reiner-Straße 36; 88250 Weingarten; Tel.: 0171-7 26 36 70; Mail [sahin-gartenbau@t-online.de](mailto:sahin-gartenbau@t-online.de)

**Quelle:** Praxisfälle des Autors als Sachverständiger, Stand 2009  
Begriffe aus dem Wissensnetz [www.BauFachForum.de](http://www.BauFachForum.de)  
**Materialsammlung aus dem BauFachForum.**  
**Quellen Siehe Baulexikon.**

Wilfried Berger, Sachverständiger  
[www.BauFachForum.de](http://www.BauFachForum.de)